



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта
№ 21-01-44-1178 от 08 АВГ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 июля 2022 г. № 21-01-06-6927

разрешает ООО СЗ ИПСК «УралДомСтрой» (ИНН 1840042424, ОГРН 1151840007967, место нахождения: 426000, Удмуртская республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 277, помещение 265).

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники строительных грузов, если организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируется и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Боровая, 17.

разрешение выдано на срок: до 30 декабря 2022 года

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особым условием использования территорий: охранная зона телефонной канализации с линиями связи, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; прочие зоны ограничений: зона образовательного учреждения.

ООО СЗ ИПСК «УралДомСтрой»:

1. Соблюдать Правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

2. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования

воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений, установленные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми»;

4. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми».

ООО СЗ ИПСК «УралДомСтрой»: в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО СЗ ИПСК «УралДомСтрой»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО СЗ ИПСК «УралДомСтрой», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник департамента земельных
отношений администрации города Перми



м.п. Т.М. Мехоношина

